



# BM

## BLUEMAX GROUP

limpieza sostenible

**2024**

[www.bluemax.cl](http://www.bluemax.cl)

# Sobre nosotros

Con sede en Puerto Montt, BlueMax Group ofrece servicios profesionales de limpieza en la Región de Los Lagos.

Ofrecemos amplia gama de servicios, limpieza profunda de alfombras, eliminación de Grafitis, Lavado a presión de estacionamientos/patios/calzadas, limpieza de piscinas, aseo general de casinos y salas de proceso de alimentos.

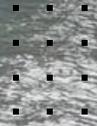
La Sostenibilidad ecológica para con el Medio Ambiente y Económica para con nuestros Clientes está en nuestro ADN.



**ANDRES SANTANA**  
DIRECTOR EJECUTIVO



**MARIA ANTONIETA ALCAINO**  
GERENTA COMERCIAL



Buscamos proporcionar a las empresas comerciales e industriales soluciones de limpieza altamente profesionales y pensadas en sus necesidades. Actuando con integridad y esforzándonos día a día por construir relaciones de confianza con nuestros clientes, somos Bluemax Group - Limpieza Sostenible.

**ANDRÉS SANTANA RIQUELME**

# LIMPIEZA DE FÁBRICAS Y CASINOS DE ALIMENTACIÓN

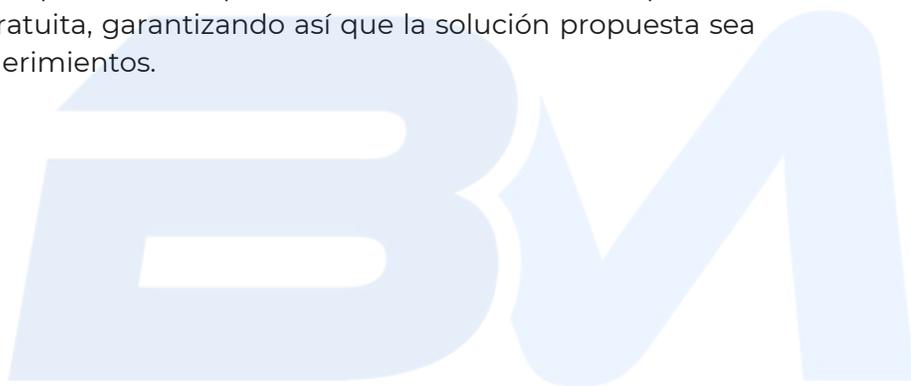
**Logra el estándar de higiene que buscas**

Limpiar una fábrica es un trabajo difícil, muchas veces peligroso y que requiere mucho esfuerzo., Nuestro equipo de limpiadores cuentan con una basta experiencia, un equipo confiable es capaz de lograr un resultado sorprendente para tus instalaciones. En Bluemax Group, trabajamos con el más alto nivel posible, asegurando que tu fábrica quede reluciente y libre de suciedad o residuos peligrosos.

- Mayor seguridad para visitantes y personal
- Un ambiente limpio mejora la productividad
- Limpiadores capacitados en los que puedes confiar

## ● Comercial - Industrial

Contamos con una extensa gama de soluciones especializadas para mantener su entorno de trabajo impecable. Antes de proporcionarle un presupuesto, siempre llevamos a cabo una inspección exhaustiva del lugar de trabajo de manera gratuita, garantizando así que la solución propuesta sea la más adecuada para sus necesidades y requerimientos.



# LIMPIEZA EXTERIOR PLANTAS Y MUELLES DE CARGA

Que tus espacios exteriores hablen por ti

El exterior de una planta, Warehouse o muelle de carga se ensucia constantemente. Tráfico peatonal, equipo pesado, carga y descarga de camiones. Toda esta suciedad pueden causar problemas importantes si no se tratan. Es esencial mantener limpios los muelles de carga, pero simplemente barrer o trapear el muelle no será suficiente. Necesita servicios de lavado a presión para eliminar la suciedad y las manchas difíciles. Afortunadamente, puede contratar un servicio profesional que comprende los desafíos únicos de la limpieza de instalaciones industriales. Nos aseguramos de utilizar las herramientas y técnicas adecuadas para realizar el trabajo.

- Las primeras impresiones marcan la diferencia en la forma en que sus clientes perciben un negocio.
- Reduzca el riesgo de resbalones
- Mejore la visibilidad del muelle de cargas
- Evite posibles problemas con sus equipos/maquinarias

## Comercial e Industrial

La limpieza regular de los muelles de carga es importante, sus muelles de carga son el principal centro de actividad para la logística de materiales y productos de su empresa, tanto de entrada como de salida. En todas las empresas, la capacidad de cargar y descargar mercancías rápidamente puede afectar seriamente la rentabilidad de la empresa. Por lo que tenerlos en óptimas condiciones es un imperativo.

# LIMPIEZA DE PISOS DUROS

## Limpieza profesional para pisos duros

Sus pisos duros podrían necesitar un cuidado profesional si está empezando a verse desgastados, opacos o sucios. Con el tiempo, la suciedad y la grasa se acumulan en las capas superiores de su piso duro, ¡haciendo imposible obtener una limpieza perfecta con solo un trapeador y un balde! Nuestros expertos en limpieza de pisos duros están aquí para hacer que su piso brille de nuevo.

- Los pisos duros residenciales y comerciales son tratados con el máximo cuidado
- Se utilizan productos químicos ecológicos y libres de químicos, protegiendo su piso
- Protege y restaura el brillo natural de su piso para un acabado hermoso.

A medida que completamos nuestro trabajo fuera de su horario normal de operación, causamos una interrupción mínima en su negocio, permitiéndole continuar con su actividad habitual.

### ● Residencial - Comercial

Podemos hacer que los pisos duros de tu domicilio se sienta como nuevos, para que pueda sentarse, relajarse y disfrutar de su hogar sin problemas.

Si su piso duro comercial está empezando a llamar la atención, pero de la manera equivocada, nuestro equipo experto está aquí para brindarle un servicio profesional, rápido y confiable. Con tarifas claras por m2 por tipo de superficie y trabajo.



Las áreas de estacionamiento pueden tener cientos, si no miles, de visitantes que pasan por ellas cada día, y esto puede provocar un aumento inevitable de suciedad, derrames de aceite, basura general acumulada y crecimiento de algas y musgo. Con una limpieza profesional, puedes mejorar con éxito el aspecto y el ambiente de tu estacionamiento.

- Un estacionamiento limpio se ve más seguro y protegido
- Da una mejor primera impresión de tu propiedad
- Prolonga la vida útil de la superficie de tu estacionamiento

## **Limpieza comercial e industrial**

Nuestro servicio de limpieza de estacionamiento utiliza nuestra experiencia, junto con equipos y productos de limpieza especializados para darte el estacionamiento limpio y ordenado que tu negocio merece.

# LIMPIEZA DE ALFOMBRAS

Haga que sus alfombras luzcan como nuevas

Ya sea que tenga un espacio residencial, comercial o industrial, debe asegurarse de cuidar sus alfombras para evitar alérgenos, acumulación de suciedad o riesgos de seguridad. Utilizamos una variedad de sistemas, como extracción inyección extracción, lavado con espuma seca, vapor y productos químicos de pretratamiento para limpiar eficazmente alfombras de todos los colores, grosores, calidades y condiciones. Todos nuestros productos químicos están especialmente diseñados para esta tarea, por lo que no solo limpian eficazmente sino que también dejan las alfombras con un olor fresco.

- Procesos de rápida ejecución y secado, permitiendo disponer de tus espacios rápidamente.
- Productos de limpieza ecológicos y seguros para las mascotas
- Extienda la vida útil de su alfombra manteniéndola adecuadamente

## ● Residencial

Garantice un ambiente limpio e higiénico para su familia, niños y mascotas.

## ● Comercial

No pierda tiempo y dinero en equipos y químicos costosos; su propiedad comercial merece una limpieza de calidad.

## ● Industrial

Asegure el uso adecuado de los productos de limpieza y un acabado perfecto que se ajuste a los estándares de su negocio.

# LIMPIEZA DE TAPICES: SILLAS, SILLONES, FUTONES.

**Recupera los tapices de tus muebles.**

Limpiamos en profundidad los tapices de sofás, sillas, sillones, siales, futones, colchones y más. Utilizamos equipos de última generación y productos especializados para eliminar las manchas, el barro, el polvo, las bacterias, los gérmenes y la suciedad de sus tapices. Contamos con mucha experiencia en la limpieza y desmanche de tapicería. Nuestro equipo está capacitado en diferentes métodos de limpieza de alfombras y técnicas de desmanche.

- Procesos de rápida ejecución y secado, permitiendo disponer de tus espacios rápidamente.
- Productos de limpieza ecológicos y seguros para las mascotas
- Extienda la vida útil de su alfombra manteniéndola adecuadamente

## ● Residencial - Comercial

Personalizamos nuestro servicio de limpieza según sus necesidades y podemos trabajar fuera del horario normal de oficina para asegurarnos de que se cumplan y superen sus requisitos de limpieza. Así que ya sea que sea una escuela, un hospital, una oficina o un restaurante, podemos ayudarle con sus necesidades de limpieza de tapices y alfombras comerciales.

# LIMPIEZA CON AGUA A ALTA PRESIÓN

**Recupere sus superficies con una limpieza suprema**

Nada supera el poder de la limpieza con agua a alta presión, que elimina de forma rápida y eficiente la suciedad, los desechos, las manchas y las algas. La limpieza con agua a alta presión es ideal para entradas de vehículos, terrazas, patios, estacionamientos, balcones y cercas. Nosotros cuidamos cada superficie para asegurar un acabado impresionante que le encantará ver.

- Usamos químicos cuando el trabajo así lo requiera, adecuados para cada propósito
- Mejoramos la seguridad del área al eliminar los riesgos de resbalones
- Tenemos experiencia tanto en limpieza con agua a alta presión residencial como comercial

## ● Residencial

Debido a que hay muchos tipos y tamaños de superficies que pueden beneficiarse de la limpieza con agua a alta presión en su hogar, el costo puede variar, pero generalmente comienza desde alrededor de \$82.500.

## ● Comercial e Industrial

Similar a las propiedades residenciales, los servicios tienen tarifas de acuerdo al tipo de superficie a limpiar, la cantidad de metros cuadrados y equipos necesarios.



## ELIMINACIÓN DE GRAFFITIS

**Resultados garantizados para un espacio libre de graffitis**

Los graffitis antiestéticos, ofensivos o feos pueden afectar la forma en que la gente percibe tu propiedad. Disuadir el vandalismo como los graffitis puede ser difícil, pero una rápida eliminación suele evitar que los vándalos vuelvan. Los graffitis son una forma de vandalismo que afecta negativamente a tu negocio o propiedad. Si tienes un local, una fachada o una zona afectada por los graffitis, seguramente habrás notado cómo esto repercute en tu imagen, tu reputación y tu rentabilidad.

## Beneficios de eliminar los graffitis

### Valor de la propiedad

La limpieza de graffitis puede **incrementar el valor de una propiedad entre un 5% y un 20%**, dependiendo del tipo y la ubicación de la misma.

### Visitantes y gasto promedio

Un estudio de la Universidad de California determinó que borrar los graffitis puede tener un efecto positivo sobre el comercio. El estudio concluye que **“la eliminación de graffitis puede aumentar el número de visitantes en un 15% y el gasto medio por persona en un 10%”**.

### Disminución de delitos

Un estudio realizado por la Universidad de Pensilvania, borrar los graffitis puede tener un efecto positivo sobre la seguridad. El estudio concluye que **“la eliminación de graffitis puede reducir el número de delitos violentos en un 20% y el número de delitos contra la propiedad en un 25%”**.

### Mejor entorno

“borrar los graffitis puede tener un efecto positivo sobre la autoestima y el orgullo de los residentes. **La eliminación de graffitis puede aumentar el capital social en un 20% y la satisfacción con el entorno en un 35%”**. (U.de Michigan)

# ELIMINACIÓN DE CHICLES

**Elimina el molesto chicle rápidamente**

Ningún chicle es demasiado rebelde o viejo para nuestro eficaz equipo de eliminación de chicle. Los invitados y visitantes pueden llevarse una mala impresión si se encuentran con un suelo cubierto de chicle, sin mencionar lo poco higiénico que es. Eliminamos el chicle de incluso los lugares más difíciles, incluyendo pavimentos, escuelas, centros comerciales, bares y estaciones de tren.

- Mejora el aspecto de tu propiedad
- Destruye el 99,9% de las bacterias para un acabado higiénico
- Servicio rápido, eficiente y sin interrupciones

## ● Residencial - Comercial

Nuestros servicios profesionales logran una eliminación de chicle de manera eficiente, tanto en espacios interiores como exteriores, ocupando diversas técnicas según la superficie, con objeto de recuperar tus superficies y eliminar estos molestos recuerdos de visitantes descuidados.



# LIMPIEZA DE ENTRADAS: PAVIMENTOS Y ADOQUINES

**No más malezas, manchas o líquenes en tu camino**

Nos aseguramos de una limpieza adecuada para tu entrada o pavimento de bloques, utilizando los químicos, equipos y métodos apropiados en cada ocasión. Tu entrada y pavimento son una de las primeras cosas que tú y tus visitantes ven, así que vale la pena mantenerlos limpios y no dejar que la suciedad, las manchas de aceite y el musgo se salgan de control.

- Resultados excepcionales y garantizados que mejoran el atractivo de tu propiedad
- Limpieza sin detergentes y ecológica para proteger tu jardín y el medio ambiente
- Superficie más segura y menos resbaladiza

## ● Residencial

Debido a que hay muchos tipos y tamaños de superficies que pueden beneficiarse de la limpieza con agua a alta presión en su hogar, el costo puede variar, pero generalmente comienza desde alrededor de \$82.500.

## ● Comercial e Industrial

Similar a las propiedades residenciales, los servicios tienen tarifas de acuerdo al tipo de superficie a limpiar, la cantidad de metros cuadrados y equipos necesarios.

# LIMPIEZA DE FACHADAS

**Revestimientos limpios para una fachada hermosa**

Nuestra garantía de 100% de satisfacción significa que puedes estar tranquilo mientras tu revestimiento se limpia con un alto estándar. Con un equipo experimentado y amable, tu revestimiento lucirá como nuevo con cualquier acumulación de algas, suciedad y moho eliminada.

- Métodos de limpieza minuciosos y seguros para proteger tu revestimiento
- Adecuados para todo tipo de revestimientos exteriores
- Detergentes especiales que disuelven la grasa y el aceite

*¡Restaura el esplendor de tu casa, edificio comercial o industrial con un revestimiento impecable libre de suciedad!*



# LIMPIEZA DE CANALETAS

**Deje sus canaletas limpias y sin problemas**

Para sus necesidades de limpieza de canaletas residenciales y comerciales, puede confiar en nuestro equipo experimentado y nuestro cuidado por los detalles. Dejamos sus canaletas despejadas para que pueda estar tranquilo de que no tendrá problemas como humedad o filtraciones que las canaletas obstruidas suelen causar.

- Limpieza profesional de canaletas con pesticidas y agentes de limpieza de larga duración
- No necesita pasar el día en una escalera lastimándose la espalda
- Mantenga su canaleta funcional y reduzca el riesgo de fugas y humedad

## Limpieza comercial e industrial

Nadie quiere perder su tiempo limpiando sus canaletas, y muchas personas se sorprenden de lo difícil y delicado que puede ser el trabajo. Para proteger sus canaletas y su hogar, le ofrecemos una limpieza profesional. Si tiene una propiedad comercial más grande o administras una serie de propiedades que requieren una limpieza regular, podemos ofrecer atractivos planes de limpieza y mantención de canaletas.



## ELIMINACIÓN DE MUSGO Y ALGAS

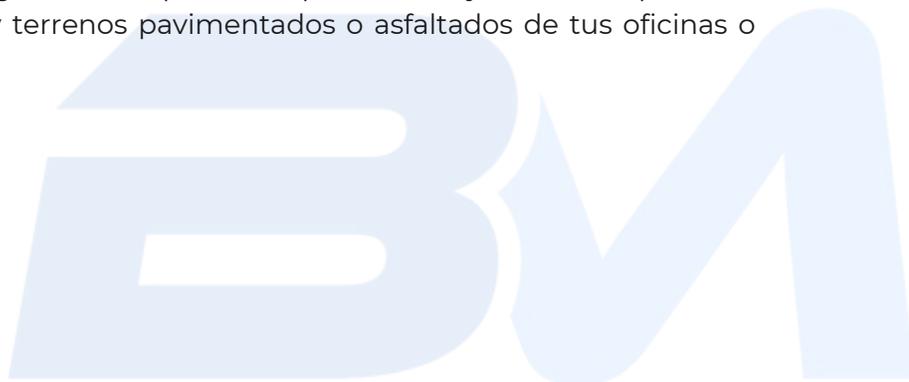
**Para senderos, muros y pavimentos**

¿Tus senderos, balcones y muros ya no lucen como antes? ¿ El exceso de musgo y las manchas de algas verdes ya parecen incontrolables? Con una limpieza profesional de Bluemax Group, tu superficie exterior puede lucir renovada y como nueva otra vez. Al mantener un espacio limpio y libre de estos visitantes indeseados, puedes perfeccionar tu propiedad y proteger a tu gente. Incluso puedes aprovechar un plan de mantenimiento anual para controlar el musgo.

- Evita el crecimiento más rápido de musgo y algas asegurando una superficie limpia y tratada
- Haz tus senderos y espacios más seguros para ti y tus visitantes
- Dale a tu pavimento, asfalto o entrada una nueva oportunidad de vida

### ● **Residencial - Comercial**

No esperes más, puedes deshacerte hoy del musgo y las algas de tus muros, senderos o entrada en tu hogar. Con este tratamiento puedes asegurar una apariencia profesional y ordenada para tus áreas de estacionamiento, patios, entradas y terrenos pavimentados o asfaltados de tus oficinas o centro comercial.



# LIMPIEZA DE PATIOS Y TERRAZAS

**Aprovecha al máximo tus espacios exteriores**

Tu patio y terraza son áreas clave donde tú y tu familia pueden relajarse, descansar y hacer espacio para todos. Algunas terrazas están hechas con materiales que requieren un cuidado y mantenimiento especial, por lo que es fundamental usar los productos y métodos correctos para evitar daños y conseguir una limpieza hermosa.

- Eliminación efectiva de líquenes, moho, algas, malezas y suciedad
- Mejor aspecto sin olores persistentes de materiales biológicos y orina de animales
- Prolonga la vida de tu pavimento evitando las grietas causadas por las malezas

## ● Residencial y comercial

Usando equipos de lavado a presión especializados y productos de limpieza ecológicos cuando sea necesario, podemos proporcionar una limpieza duradera y vibrante para tu patio o terraza. Las tarifas adecuadas al tamaño de las superficies y niveles de suciedad. Una visita a terreno nos bastará para entregarte un presupuesto acorde a tus necesidades.

# LIMPIEZA POR TÉRMINO DE ARRENDAMIENTO

Que su propiedad brille desde dentro hacia afuera

Con una gran experiencia limpiando hogares para arrendadores, propietarios, agentes inmobiliarios e inquilinos, sabemos lo que más le importa en su hogar. Con un equipo de expertos en limpieza profesionales y amables, trabajamos rápidamente ofreciendo una entrega en 48 horas, junto con cotizaciones transparentes garantizadas.

- Limpieza meticulosa de arriba a abajo
- Obtenga un hogar impecable e higiénico rápidamente
- Transforma rápidamente una propiedad en un lugar habitable

## ● Residencial - Comercial

Ya sea que sea dueño, arriende, alquile su hogar o simplemente se esté mudando, nuestros servicios de limpieza se pueden adaptar a su propiedad y al nivel de limpieza requerido. Ofrecemos atención inmejorable al detalle y un equipo amigable en el que confiar.

## LIMPIEZA DE AREAS COMUNES

**Mantenimiento de espacios compartidos impecables**

Tu área común comercial o residencial nunca se vio tan bien. Ya sea que tu edificio sea para trabajo o residencia, sus espacios compartidos causarán una buena impresión en todos los que los pisen. Ya sea que necesites una limpieza profunda ocasional o un mantenimiento regular, estamos comprometidos a brindarte una limpieza impecable.

- Un equipo de limpiadores verificados que trabajan rápido y con un alto nivel de calidad
- Mantén a tus inquilinos y visitantes felices y sus espacios comunes higiénicos
- Limpiadores calificados y capacitados.

### ● Residencial - Comercial

La limpieza perfecta de un área común requiere mucho esfuerzo, ordenando y desinfectando todos los puntos de contacto de alta frecuencia y asegurando tanto un aspecto limpio como un alto nivel de higiene. Nuestro equipo experto puede visitarte regularmente y brindar un servicio profesional, rápido y confiable. Con tarifas claras por m2 por tipo de superficie y trabajo.

# LIMPIEZA POR TÉRMINO DE OBRA

**Deje sus espacios impecables después de la obra**

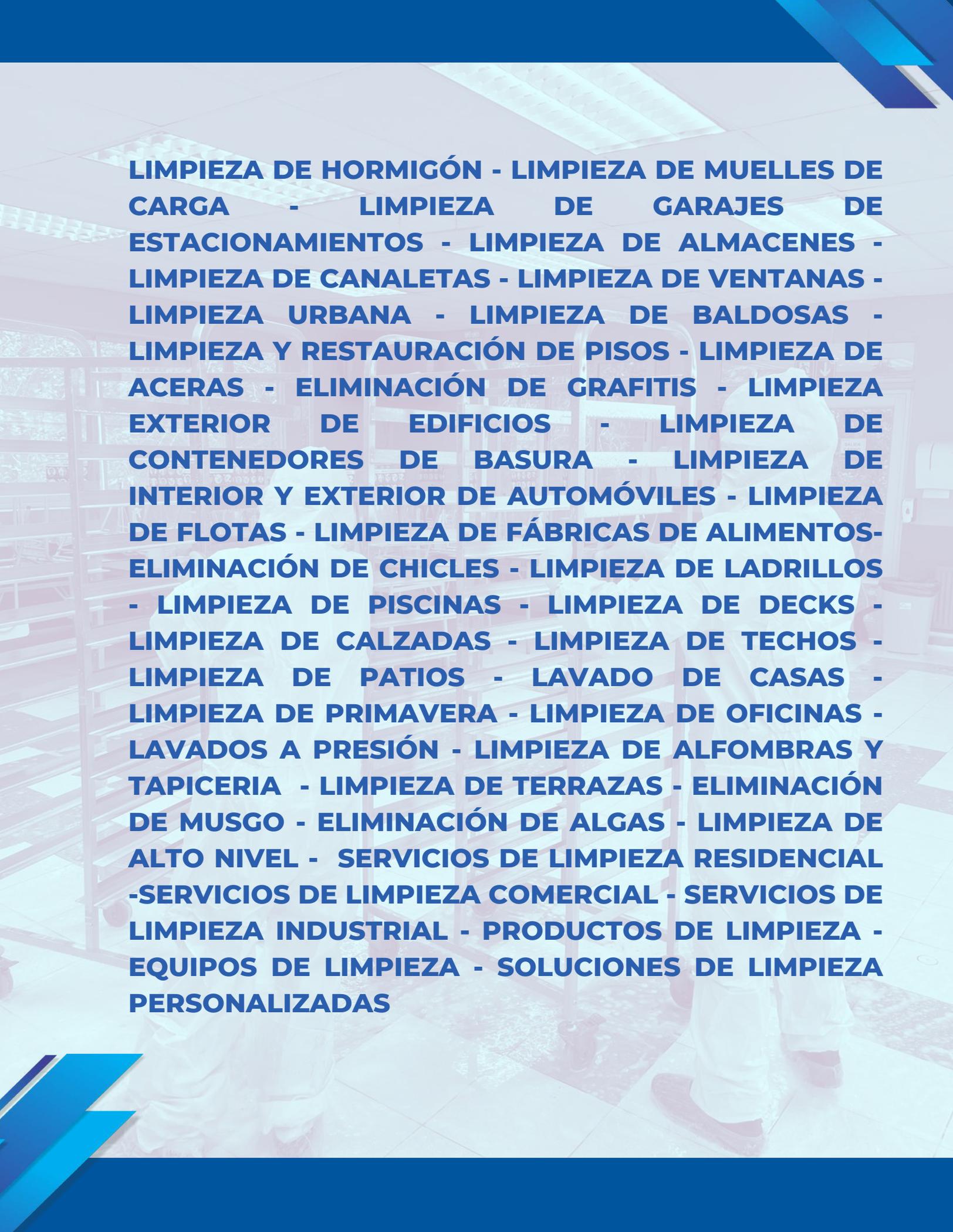
Ya sea que tenga un poco de desorden después de que los constructores hayan trabajado en su hogar o que haya realizado grandes renovaciones en su cartera de inversiones, necesita una buena limpieza. La suciedad y el polvo pueden quedar atrapados entre las tablas del suelo y pisados en las alfombras, por lo que necesita la ayuda de un experto en limpieza profunda.

- Ahorre tiempo y molestias dejando que los expertos limpien de forma rápida y eficaz
- Nuestro equipo profesional y nuestras soluciones ofrecen un resultado excepcional
- Ni siquiera los escombros más sucios que dejan los constructores son un problema para nuestro personal de limpieza

## ● **Residencial - Comercial - Industrial**

La limpieza profesional post construcción Incluye los insumos de limpieza especializados y el trabajo en las áreas clave donde los constructores pueden haber dejado suciedad o desechos. No solo nos enfocamos en las áreas directamente afectadas por la obra, sino que también limpiamos las áreas donde el polvo en el aire puede haberse acumulado.

Trabajamos con empresas de mantenimiento de propiedades, administradores de edificios e instalaciones, así como con propietarios comerciales para brindar un servicio de limpieza post construcción rápido y confiable. El costo varía, dependiendo del tamaño de la propiedad o las propiedades a abordar, las características de la misma y el lugar.



**LIMPIEZA DE HORMIGÓN - LIMPIEZA DE MUELLES DE CARGA - LIMPIEZA DE GARAJES DE ESTACIONAMIENTOS - LIMPIEZA DE ALMACENES - LIMPIEZA DE CANALETAS - LIMPIEZA DE VENTANAS - LIMPIEZA URBANA - LIMPIEZA DE BALDOSAS - LIMPIEZA Y RESTAURACIÓN DE PISOS - LIMPIEZA DE ACERAS - ELIMINACIÓN DE GRAFITIS - LIMPIEZA EXTERIOR DE EDIFICIOS - LIMPIEZA DE CONTENEDORES DE BASURA - LIMPIEZA DE INTERIOR Y EXTERIOR DE AUTOMÓVILES - LIMPIEZA DE FLOTAS - LIMPIEZA DE FÁBRICAS DE ALIMENTOS-ELIMINACIÓN DE CHICLES - LIMPIEZA DE LADRILLOS - LIMPIEZA DE PISCINAS - LIMPIEZA DE DECKS - LIMPIEZA DE CALZADAS - LIMPIEZA DE TECHOS - LIMPIEZA DE PATIOS - LAVADO DE CASAS - LIMPIEZA DE PRIMAVERA - LIMPIEZA DE OFICINAS - LAVADOS A PRESIÓN - LIMPIEZA DE ALFOMBRAS Y TAPICERIA - LIMPIEZA DE TERRAZAS - ELIMINACIÓN DE MUSGO - ELIMINACIÓN DE ALGAS - LIMPIEZA DE ALTO NIVEL - SERVICIOS DE LIMPIEZA RESIDENCIAL -SERVICIOS DE LIMPIEZA COMERCIAL - SERVICIOS DE LIMPIEZA INDUSTRIAL - PRODUCTOS DE LIMPIEZA - EQUIPOS DE LIMPIEZA - SOLUCIONES DE LIMPIEZA PERSONALIZADAS**



BLUEMAX GROUP

limpieza sostenible

**Todo comienza con una  
conversación.**

**Llámanos al :  
+ 56 9 23941288**



**INDUSTRIAL - COMERCIAL - DOMICILIARIA - CONSTRUCCIÓN**

[www.bluemax.cl](http://www.bluemax.cl)

[contacto@bluemax.cl](mailto:contacto@bluemax.cl)

+ 56 9 23941288